



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 360**

5 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 736 (1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 1,250 στρεμμάτων στη θέση «Αγριλιές» περιφέρειας Δ.Δ. Κάλφα του Δήμου Τριταίας του Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την υπ' αριθμ. 186/30.6.1998 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας. «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας επί θεμάτων Δασικών και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 « Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 2.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές διαταγές του Υπουργ. Γεωργίας.

6. Την υπ' αριθμ. 1607/2.3.2005 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας εμβαδού 1,250 στρεμμάτων στη θέση «Αγριλιές» περιφέρειας Δ.Δ. Κάλφα του Δήμου Τριταίας του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης, τη δημόσια δασική έκταση με αείφυλλα - πλατύφυλλα (σχίνα, πρίνους και αγριελιές), σε ποσοστό κάλυψης 60% περίπου, εμβαδού χιλίων διακοσίων πενήντα τετρ. μέτρων (1.250 τ.μ.) που καταλήφθηκε παράνομα δια αποψιλωτικής υλοτομίας από τη Μαρία συζ. Ηλία Βακρόπουλου, κάτοικο Πατρών, στη θέση «Αγριλιές», περιφέρειας Δ.Δ. Κάλφα του Δήμου Τριταίας Ν. Αχαΐας και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με φερόμενο αγρό ιδίας.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και φερόμενο αγροιδίας.

Ανατολικά: Με φερόμενο αγρό.

Δυτικά: Με φερόμενο αγρό ιδίας.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δ.Δ. Κάλφα και στο Δήμο Τριταίας Ν. Αχαΐας σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/1955.

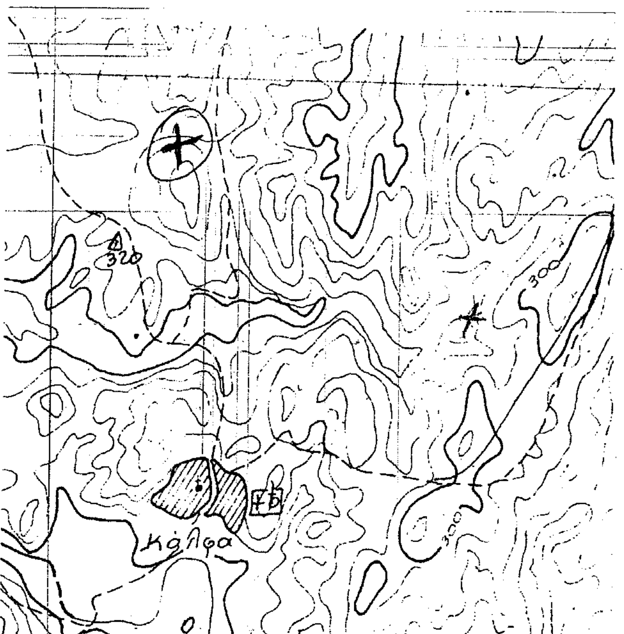
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 7 Μαρτίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Δημ. Διαμ/σμός: Κάλλφας Δ. Τριταίας Ν. Αχαΐας
Κλίμακα: 1:20.000
(+) : Θέση αναδασωτέας



Πάτρα 01/03/2005

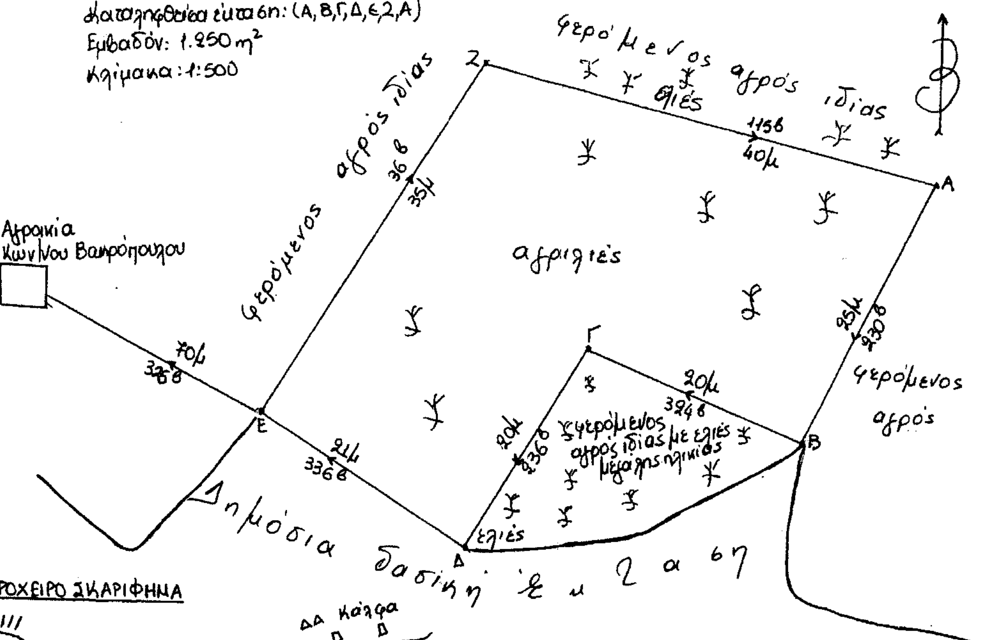
Η Συντάκτρια — Καλ. Παπαχρηστοδήμα, Δασοπόνος

Ο Δασάρχης — Αντ. Κανταρτζόπουλος, Δασολόγος

Αντίκει στην αρ 736/2005 απόφαση Περ. Δυτ. Ελλάδος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης αειφύλλων πλατυφύλλων (σχίνα, πρίνους κα) που καταλήφθηκε δια αποψιλωτικής υλοτομίας από την Μαρία συζ. Ηλία Βακρόπουλου κάτοικος Πατρών (Γοργοποτάμου 69-Ζαρκά) στη θέση "Αγριλιές, ΔΔ Κάλφα του Δ Τριταίας, που κηρύσσεται αναδασωτέα.
Καταληφθείσα έκταση: (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α)
Εμβαδόν: 1.250 m^2
Κλίμακα: 1:500



Πάτρα 07-03-05
Ε.Γ.Π.Δ.Ε
Ο Γεν. Δ/ντής Περ/ρειας α/α
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ
Δ/ντρια Διοικησης

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθ. 937 (2)

Κήρυξη δημοτικής δασικής έκτασης 1.945,5 τ.μ. ως αναδασωτέας, στη θέση «Μαλάτη» Δ.Δ. Μελιβοίας, Δήμου Μελιβοίας Ν. Λάρισας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ.421/12.4.2001) απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Δ/ντών Δασών των Νομών, των Δασαρχών κ.λπ. να υπογράφουν με εντολή του».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

4. Τις υπ' αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την υπ' αριθμ. 583/24.2.2005 αναφορά του Δασαρχείου Αγιάς με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημοτικής δασικής έκτασης των 1.945,5 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Μαλάτη» περιοχής Δ.Δ. Μελιβοίας, Δήμου Μελιβοίας, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα δημοτική δασική έκταση εμβαδού 1.945,5 τ.μ., της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω παράνομης υλοτομίας και εκχέρσωσης στη θέση «Μαλάτη», περιοχής Δ.Δ. Μελιβοίας, Δήμου Μελιβοίας και η οποία ορίζεται:

Ανατολικά: Αγροτοδασικός δρόμος.

Δυτικά: Αγρός ιδίου (Γεωργίου Μπελιά του Κων/νου).

Βόρεια: Δημοτική δασική έκταση αειφύλλων πλατυφύλλων - ρέμα.

Νότια: Ομοίως ως άνω.

Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1 στο διάγραμμα του Δασαρχείου Αγιάς το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης. (Η έκταση πριν την εκχέρσωση καλυπτόταν από αείφυλλα πλατύφυλλα και άτομα πλατάνου).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 9 Μαρτίου 2005

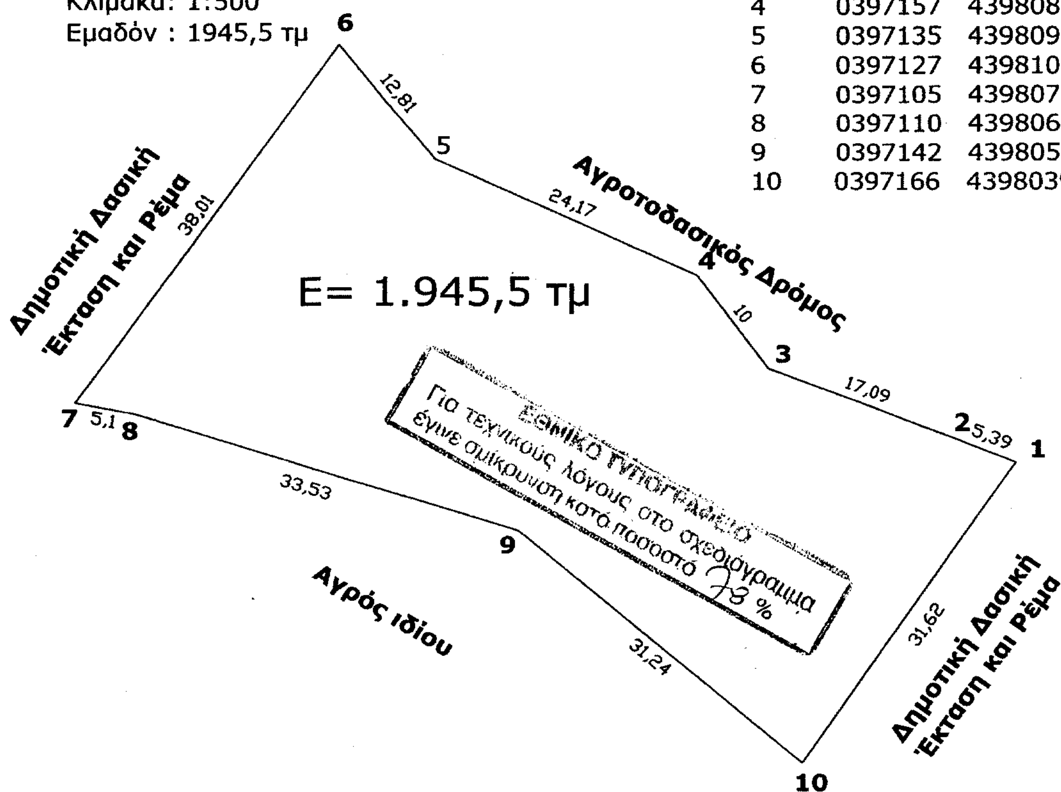
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Προϊστάμενος Δ/ντής Δασών Ν. Λάρισας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοτικής Δασικής Έκτασης στη Θέση ' ' Μαλάτη' ' του Δ.Δ. Μελιβοίας Δήμου Μελιβοίας η οποία υλοτομήθηκε αποψιλωτικά καταλήφθηκε και δενδροφυτεύτηκε με καστανιές παράνομα από τον κ. Γεώργιο Μπελιά του Κων/νου κατοίκου Μελιβοίας

Έδαφος Αργιλοαμμώδες
Έκθεση: Ανατολική ως Βόρεια Ανατολική
Κλίση : 60%
Κλίμακα: 1:500
Εμαδόν : 1945,5 τμ

ΣΗΜΕΙΑ	Χ	Υ
1	0397184	4398065
2	0397179	4398067
3	0397163	4398073
4	0397157	4398081
5	0397135	4398091
6	0397127	4398101
7	0397105	4398070
8	0397110	4398069
9	0397142	4398059
10	0397166	4398039



Αγιά 10 /2/2005
Ο Συντάξας

Δημήτριος Γκαλιούρης
Δασοπόνος



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αγιά 23/2/2005
Ο Δασάρχης Αγιάς

Βασίλειος Κουκουτίμπας
Δασολόγος

Αριθ. 1620 (3)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του ρέματος «Δασικής Αναψυχής», που βρίσκεται στο Δ.Δ. Μοσχοχωρίου του Δήμου Πέτρας του Ν. Πιερίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

2. Το Ν. 1622/1986 «Τοπική Αυτοδιοίκηση, Περιφερειακή Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 71/1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Αρχές ή όργανα διανομαρχιακού επιπέδου της Γεν. Γραμ. Δημ. Έργων του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Την υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων κ.λπ.».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/1979, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/τ.Α΄/25.4.2002).

7. Το υπ' αριθμ. 20/723/22.2.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πιερίας με το οποίο μας διαβίβασε τον φάκελο μελέτης της υπόψη οριοθέτησης.

8. Την υπ' αριθμ. 260/2004 απόφαση του Δήμου Πέτρας Ν. Πιερίας, από την οποία προκύπτει, ότι το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της υπόψη οριοθέτησης.

9. Την υπ' αριθμ. 20/387/2.2.2005 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Πιερίας για τον καθορισμό οριογραμμών τμήματος του ρέματος στην περιοχή του θέματος καθώς και το αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:500 (σε ένα φύλλο) επί του οποίου καθορίσθηκαν με κόκκινη γραμμή οι οριογραμμές του ρέματος, και επειδή:

Ο καθορισμός των υπόψη οριογραμμών έγινε σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τον ισχύοντα νόμο, αποφασίζουμε:

1. Την επικύρωση του καθορισμού οριογραμμών τμήματος του ρέματος «Δασικής Αναψυχής» που βρίσκεται στο Δ.Δ. Μοσχοχωρίου του Δήμου Πέτρας Νομού Πιερίας, όπως καθορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 20/387/2.2.2005 απόφαση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν.Α. Πιερίας και εμφανίζονται με κόκκινη γραμμή σε τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 (ένα φύλλο).

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το αντίστοιχο τοπογραφικό διάγραμμα σε σμίκρυνση.

Θεσσαλονίκη, 16 Μαρτίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΙΟΤΡΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 73 %

Αριθ. ΟΙΚ 327 (4)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για ανέγερση προπονητικού κέντρου στο Δ.Δ. Καλάθου του Δήμου Λινδίων Ν. Ρόδου Ν. Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. 17.7.1923 (Α΄ 223), τα άρθρα 3, 9, 11, 70 περί «Σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

2) Το άρθρο 26 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983) «Θέσεις Κτιρίων Δημοσίων ή Κοινωφελών σκοπών εκτός σχεδίου», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

3) Το άρθρο 21 του Π.Δ./3.4.1929 (ΦΕΚ 155/Α/ 22.4.1929) «Δικαιολογητικά στοιχεία απαιτούμενα προς συζήτηση του σχεδίου ρυμοτομίας και των τροποποιήσεων αυτού».

4) Τις υπ' αριθμ. 1/1961, 8/1975,43/1980 εγκυκλίους του Υπ. Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5) Το Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄/18.12.1986) περί «Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄/13.6.2000).

6) Το Ν. 51/1987 (ΦΕΚ 26 Α/6.3.1987) για τον «καθορισμό των περιφερειών της χώρας κ.λπ.».

7) Το Ν. 3200/1955, άρθρο 8, περί «διοικητικής αποκεντρώσεως».

8) Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α΄/30.5.1997) περί «Διοίκησης, Οργάνωσης, στελέχωσης της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων».

9) Το Π.Δ. 10 (ΦΕΚ 10Α/20.1.2000) «περί Ιδρύσεως Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Δωδεκανήσου στην Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου».

10) Το Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α΄/13.6.1997) περί «βιώσιμης οικιστικής ανάπτυξης των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων».

11) Το Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α΄/9.3. 1999) περί «Κύρωσης του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλων διατάξεων».

12) Την υπ' αριθμ. 84/11.12.2000 εγκύκλιο του Υπ. Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

13) Την υπ' αριθμ. 122/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λινδίων της νήσου Ρόδου.

14) Την από 4.3.2005 (1η πράξη, 1η συνεδρίαση) ομόφωνη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Π.Σ.Χ.Ο.Π.) του τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Δωδεκανήσου.

15) Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Λινδίων της νήσου Ρόδου, και επειδή:

Με τη σχετική αίτηση ζητείται η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου, για την ανέγερση προπονητικού κέντρου,στο Δήμο Λινδίων, της νήσου Ρόδου, του νομού Δωδεκανήσου με τον καθορισμό χρήσεων γης και έγκρισης όρων δόμησης, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, στα οποία καθορίζονται και τα όρια του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου με διακεκομμένη γραμμή, όπως το υπόμνημα του χάρτη, αποφασίζουμε:

Την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση προπονητικού κέντρου σε ιδιόκτητη μερίδα του Δήμου Λινδίων της νήσου Ρόδου, του νομού Δωδεκανήσου και συγκεκριμένα:

Α. Το πολεοδομικό σχέδιο με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, χώρου στάθμευσης, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα τέσσερα (4) σχετικά χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, στα οποία καθορίζονται και τα όρια του τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου με διακεκομμένη γραμμή, όπως το υπόμνημα του χάρτη, όπως έχουν θεωρηθεί από τον Δήμαρχο Λινδίων και όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που έχει θεωρηθεί με την υπ' αριθμό 943/2.3.2005 πράξη του προϊσταμένου του τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Δωδεκανήσου Νικολάου Φαρμακίδη.

Β. Τον πολεοδομικό κανονισμό ως ακολούθως:

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα της προηγούμενης παραγράφου με στοιχεία Ο.Τ. 1, επιτρέπονται οι χρήσεις αθλητικών εγκαταστάσεων όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 10 του Π.Δ./23.2.1987 (ΦΕΚ 166/Δ/6.3.1987)και στο Ο.Τ. (Ρ) επιτρέπεται η στάθμευση.

2. Οι όροι δόμησης καθώς και ο συντελεστής δόμησης στο Ο.Τ. 1, όπως αυτό φαίνεται στα διαγράμματα της παραγράφου Α, ορίζονται ως εξής:

I. Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 1.000 τ.μ.
II. Ελάχιστο Πρόσωπο 8,00 μ.
III. Μέγιστη κάλυψη 25%
IV. Συντελεστής δόμησης 0,25
V. Μέγιστο ύψος 5,00 μέτρα
VI. Όροφοι 1
VII. Απόσταση από άξονα 15,00 μ.
VIII. Απόσταση από εθνική οδό 90,00 μ.
IX. Πλάγιες αποστάσεις 5,00 μ.

Στα υπόλοιπα Ο.Τ. επιτρέπονται μόνο ανοιχτές αθλητικές εγκαταστάσεις. Εξαιρούνται κερκίδες και βοηθητικοί χώροι, ιατρεία, γραφεία και χώροι εξυπηρέτησης αθλητικών εγκαταστάσεων κάτω από τις κερκίδες.

3. Επιπλέον των ανωτέρω ισχύουν τα εξής:

I. Ως αφετηρία μέτρησης υψών θεωρείται η στάθμη της δημοτικής οδού.

II. Για την έκδοση οικοδομικών αδειών απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ. (Βασικός όρος η τοποθέτηση του κλειστού γυμναστηρίου να γίνει στην μεγαλύτερη δυνατή απόσταση από το πρόσωπο).

III. Απαγορεύονται οι φωτεινές επιγραφές - διαφημίσεις. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές ή και διαφημίσεις με διαστάσεις που θα καθορίζονται από την ΕΠΑΕ.

IV. Στη μελέτη του κτιρίου, να προβλεφθούν οι απαραίτητοι χώροι και διαμορφώσεις για την σωστή λειτουργία του. (π.χ. αναψυκτήρια κ.λπ.)

V. Οι διαμορφώσεις των χώρων πρασίνου και στάθμευσης να εγκριθούν από την ΕΠΑΕ, ύστερα από μελέτη.

VI. Κατά τα λοιπά ισχύει ο Ν. 1577/1985 (ΓΟΚ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 15 Μαρτίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Πεζόδρομος πλάτους 5μ.

Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Α1

Ο.Τ. 1
Αθλητισμός
Εμβαδόν Ο.Τ. 01 : 1.170 τ.μ.

Εμβαδόν Χώρου πρασίνου : 637,50 τ.μ.

Εμβαδόν Χώρου στάθμευσης : 588 τ.μ.

Δημοτική οδός

οχετός

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ τοπικού ρυμοτομικού

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	1000 τμ.
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ	25%
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ	25%
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ	90 μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ	15 μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	01
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	5 μ.
ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ	5 μ.

Όριο τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου
Οικοδομική γραμμή
Ρυμοτομική γραμμή
Όριο μερίδας 1278
Πεζόδρομος

ΕΡΓΟ:	Επέκταση Πρπονητικού Ν. Ρόδου Αίθουσα Ενδυνάμωσης (
ΤΟΠΟΣ:	ΚΑΛΑΘΟΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	Πηγή ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΠΕ4 Αρχιτέκτονας Μr
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Τοπικό ρυμοτομικό - 1
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1 : 500

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΠΗΓΗ - ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΑ
ΠΕ4 Αρχιτέκτων - Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗ
ΠΡΑΞΗΣ 943/2.3.05
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

